



Modul Bäume

Bäume sind fester Bestandteil unseres Lebensraums - in der Natur aber auch in den Orts- und Stadtbildern. Sie säumen Straßen und Wege, schmücken Parkanlagen, umrahmen Wohnanlagen und gestalten Plätze.

Für die Pflege und Kontrolle der Bäume ist jeweils der Eigentümer zuständig. Somit sind Kommunen oft für tausende Bäume verantwortlich.

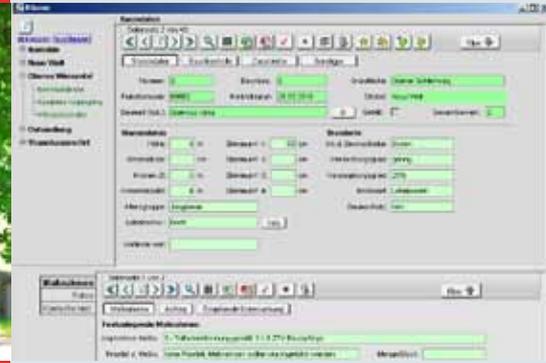
Die Verwaltung des eigenen Baumbestandes erfordert eine lückenlose Dokumentation und regelmäßige Kontrollen.

Das Modul Bäume des GIS Zentrum Rhein-Main unterstützt Sie - den Arbeitsabläufen in der Praxis angepasst - bei der Erfassung von Bäumen und Baumgruppen, bei deren Verwaltung sowie bei den Kontrollen, Bewertungen und der individuellen Maßnahmenplanung.

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Die Verkehrssicherungspflicht fordert, dass Kommunen Schäden durch ihre Bäume an Menschen und Güter verhindern.

Eine lückenlose Erfassung des eigenen Baumbestandes sowie regelmäßige Kontrollen sind dafür die Grundvoraussetzungen.

Werden bei diesen Untersuchungen Schäden, Totholz oder Mängel hinsichtlich der Standsicherheit oder der Vitalität festgestellt, müssen Maßnahmen angeordnet, durchgeführt und dokumentiert werden.

Mit dem Modul Bäume können Sie Ihre Kataster digital, direkt und übersichtlich erstellen, Baumsachdaten einpflegen, Fotos hinterlegen, Kontrollen durchführen und Maßnahmen planen, beauftragen/durchführen und dokumentieren.

Funktionen

- einfache Erstellung und Verwaltung eines Baum-Katasters (Einzelbäume und Baumgruppen)
- Bewertung der Baumzustände und Schäden
- Visualisierung in verschiedenen Themenplänen (Baumart, Bewertung...)
- automatisierte Erstellung von Berichten und Maßnahmenblättern
- umfangreiche Auswertungsmöglichkeiten über Statistiken und Berichte

Auszug aus den Sachdaten

- Baumdaten wie Baumnummer, Baumart, Grünfläche/Lage, Erfassungsdatum...
- Stammdaten wie Höhe, Kronendurchmesser, Altersgruppe, Lebenserwartung...
- Standortdaten wie Art der Baumscheibe, Versiegelungsgrad, Bodenart...
- Schadensanalyse geordnet nach Krone und Holzkörperschäden (Starkäste, Stammkopf, Stamm, Stammfuß)

Besonderheiten

Das Modul Baum ist auch losgelöst vom GIS Zentrum Rhein-Main verfügbar:

Das webbasierte Baumkataster isiWebGIS

Mit dieser Online-Lösung können Sie Ihre externen Baumpfleger ausstatten und haben Zugriff auf die Daten sowie den Projektstand. Bezug und nähere Informationen unter www.isiwebgis.de

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und Preis-Leistungs-Stärke.

Kontakt

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de



Modul Baulücken

Das Modul Baulücken dient der Aufnahme und nachhaltigen Dokumentation von Baulücken und Brachflächen in Ihrer Kommune.

Der Grundstücksbesitz und die Baubereitschaft sind wesentliche Faktoren, um einer innerörtlichen Nachverdichtung beizusteuern.

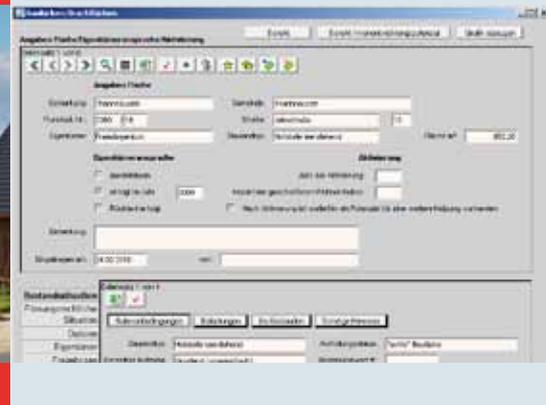
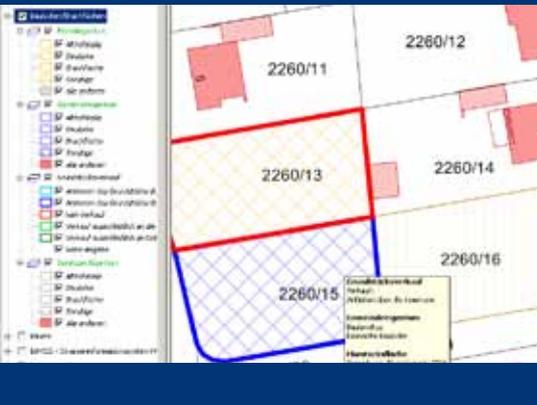
In Form einer Eigentümerbefragung können solche Fragestellungen geklärt werden.

Nutzen Sie das Modul Baulücken für eine Potentialermittlung im Sinne einer nachhaltigen Innenentwicklung zur Wahrung Ihres Ortsbildcharakters.

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Das Modul Baulückenkataster dient der Bestandserfassung baureifer Baulandreserven sowie der Dokumentation von vorhandenen Brachflächen.

Ebenso kann das Modul für eine Bestandsdokumentation leer stehender Gebäude Verwendung finden, die dann graphisch unterschieden nach der Nutzungsmöglichkeit (privat oder gewerblich) dargestellt werden kann.

Das Modul dient hier als Werkzeug bei der Ermittlung des innerörtlichen Baulandpotentials und zur Erstellung eines Katasters, das die Erhebung und Bestandsführung von unbebauten Grundstücken

sowie leer stehenden Gebäuden ermöglicht. Die Eigentumsverhältnisse können schnell aus dem aktuellen ALKIS abgerufen und importiert werden.

Die graphische Darstellung im GIS Zentrum Rhein-Main ist übersichtlich und lässt sich anhand des Baulandtyps (z. B. Baulücke, geringfügig bebaute Grundstücke, Althofstelle, Brachfläche) farbthematisch auf einen Blick unterscheiden.

Falls zur bildlichen Verdeutlichung der Baulücken und Brachflächen Fotos zur Verfügung stehen, werden diese im Modul mit dem entsprechenden Datensatz verknüpft. Berichtsfunktionalitäten wie

z. B. ein Übersichtsbericht je Grundstück und eine Übersicht des Innenentwicklungspotentials runden den Leistungsinhalt des Moduls Baulücken ab.

Funktionen

- Verwaltung sämtlicher wesentlichen Daten
- anschauliche Darstellung in der Karte
- komfortable Anbindung aller relevanten Dokumente, wie Fotos, Fragebogen, Lageplan und Satzung
- automatisch generierte Berichterstellung
- vereinfachtes Arbeiten durch benutzerdefinierte Kennungslisten u.a. für Bautypen, Nutzungen und Erfasser
- Schnittstelle zum ALKIS für aktuelle Eigentumsinformationen

Auszug aus den Sachdaten

- Flächenangaben wie Gemeinde, Straße, Flurnummer und Größe
- Bestandssituation mit Rahmenbedingungen und Belastungen
- Informationen zur planungsrechtlichen Situation
- Eigentümerinformationen (Fremdeigentum oder gemeindlicher Besitz)

Besonderheiten

Eigentümergefragungen:
Die Adressen der im Modul eingetragenen Eigentümer werden auf Knopfdruck in den Eigentümerfragebogen übertragen und können so als Einzeldruck oder per Serienbrief ausgegeben werden. Die Einarbeitung der Befragungsergebnisse ins Modul können Sie bequem durchführen, da vordefinierte Kennungslisten und Checkboxes die Eingabe erleichtern.

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und Preis-Leistungs-Stärke.

Kontakt

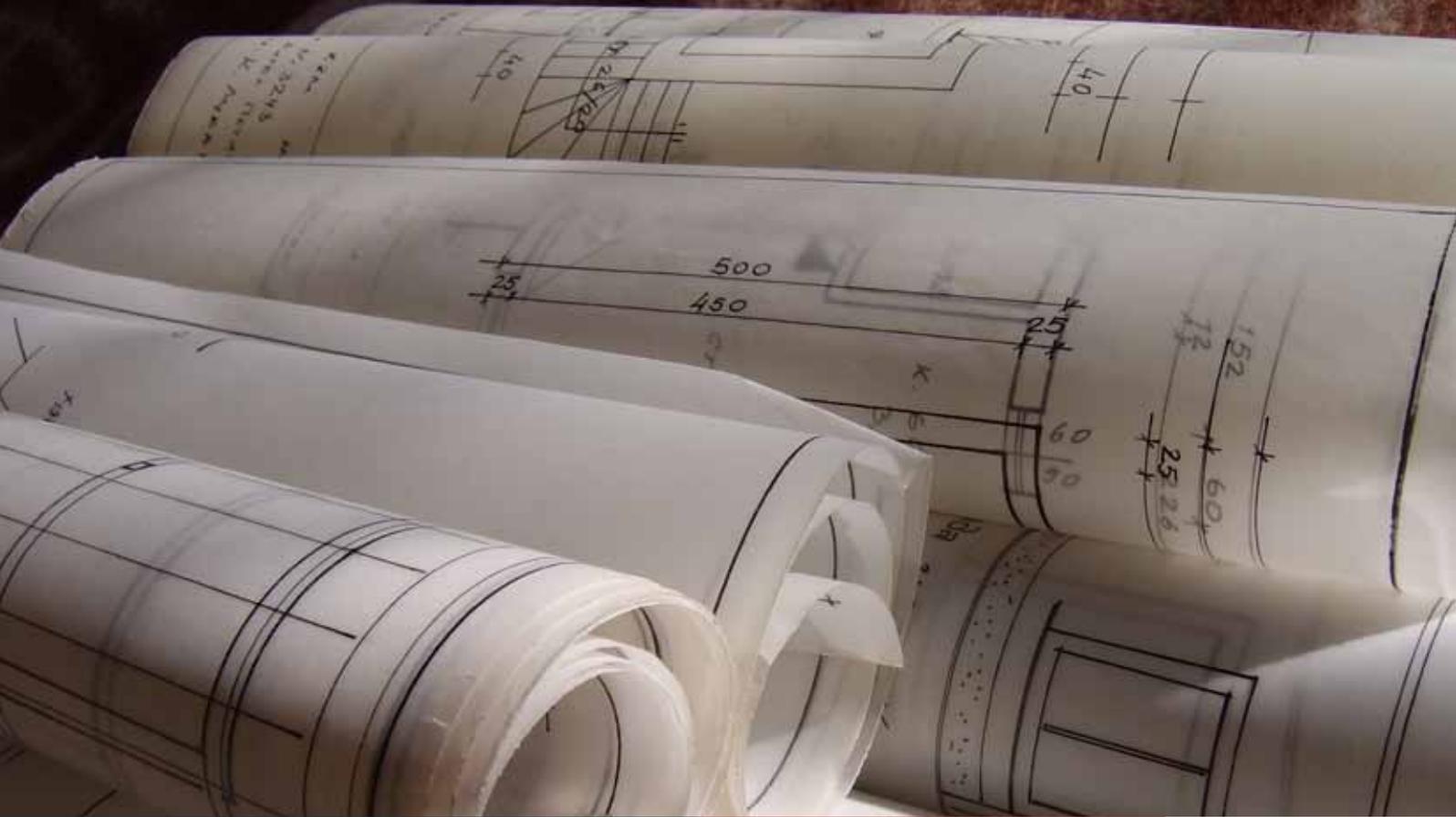
GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de



Modul Bebauungspläne

Alle Bebauungspläne auf einen Blick.

Mit dem Modul Bebauungspläne erhalten Sie eine aktuelle Übersicht der vorhandenen Bebauungspläne in Ihrer Kommune.

Ob Geltungsbereich, Plan, Änderung oder textliche Dokumente – alles vollständig vereint, digital, zukunftssicher und vor allem geographisch lagerichtig dargestellt.

Was will man mehr!

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Mit dem Modul Bebauungspläne können Sie alle Bebauungspläne und deren Änderungen Ihrer Kommune übersichtlich verwalten.

Durch die Digitalisierung sämtlicher Geltungsbereichsgrenzen erhalten Sie eine übersichtliche Darstellung, welche Gebiete mit einem rechtskräftigen B-Plan überplant sind. So eine Übersicht wird häufig ausgedruckt und hängt als Übersichtsplan an den Wänden ihrer Büros.

Selbst die Änderungen werden mit einer anderen Farbdarstellung digital erfasst. Damit erhalten Sie einen Überblick auf alle Daten im Zusammenhang mit der verbindlichen Bauleitplanung.

Über das Modul Bebauungspläne werden nicht nur sämtliche Sachdatenangaben, wie z.B. Status der Rechtskraft, Informationen zur Trägerbeteiligung oder Angaben zu Art und Maß der baulichen Nutzung verwaltet. Es erlaubt auch die Möglichkeit, die zum B-Plan gehörenden Daten, wie Legende, Textteil, Begründung, Satzung oder Umweltbericht zu hinterlegen.

Der Plan oder die Änderung wird als Rasterdatei parzellengenau auf Basis der Digitalen Flurkarte durch einen Georeferenzierungsvorgang eingearbeitet. Somit kann ganz einfach die graphische Überprüfung der Einhaltung von Richtlinien des

Bebauungsplans mit der tatsächlichen Bebauung und Grenzdarstellung erfolgen. Die gleichzeitige Darstellung mit anderen Geodaten, wie ALKIS, FNP, Ökoflächen gibt einen schnellen Überblick über die aktuelle Gegebenheit, die von baurechtlichen Belangen ist. Zudem erhalten Sie durch diese Aufbereitung eine Art „Digitalen Planschrank“, denn die Qualität der Originalpläne auf Papier wird mit der Zeit nicht besser.

Nutzen Sie die Möglichkeiten des Moduls Bebauungsplan.

Wir beraten Sie gerne über die Varianten der Integration und Aufbereitung von Bebauungsplänen.

Funktionen

- komfortable Suchfunktionalitäten
- farbthematische Darstellung der Geltungsbereichsumringe nach Rechtskraft
- gemeinsame Verwaltung der Änderungen mit dem „Hauptplan“
- Verknüpfung von Textdateien wie Legende, Festsetzungen und Verfahrensvermerke als PDF-Datei mit dem Plan
- Anlegen und Bearbeitung von Vorgängen (z.B. Beteiligung der Träger)

Auszug aus den Sachdaten

- individuelle Kennungslisten für Planzeichner, Sachbearbeiter oder Verwaltungsvorgänge
- Eingabe der Nutzungsarten (z.B. reines Wohngebiet) nach ihrem prozentualen Anteil möglich
- vorgefertigter Bericht der Bebauungsplan-Übersicht inklusive

Besonderheiten

- Geometrische Planabfrage - Auswahl eines beliebigen Grafikelements (z.B. Flurstück). Alle Pläne/Änderungen werden angezeigt und lassen sich als Rasterdaten in die Grafik laden.
- Durch die Vorhaltung auf dem zentralen GIS-Server besteht die Möglichkeit, die B-Pläne dem Bürger über ein Geoportal oder einem landesweiten Viewer zur Veröffentlichung von Bebauungsplänen im Internet zur Verfügung zu stellen.

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und Preis-Leistungs-Stärke.

Kontakt

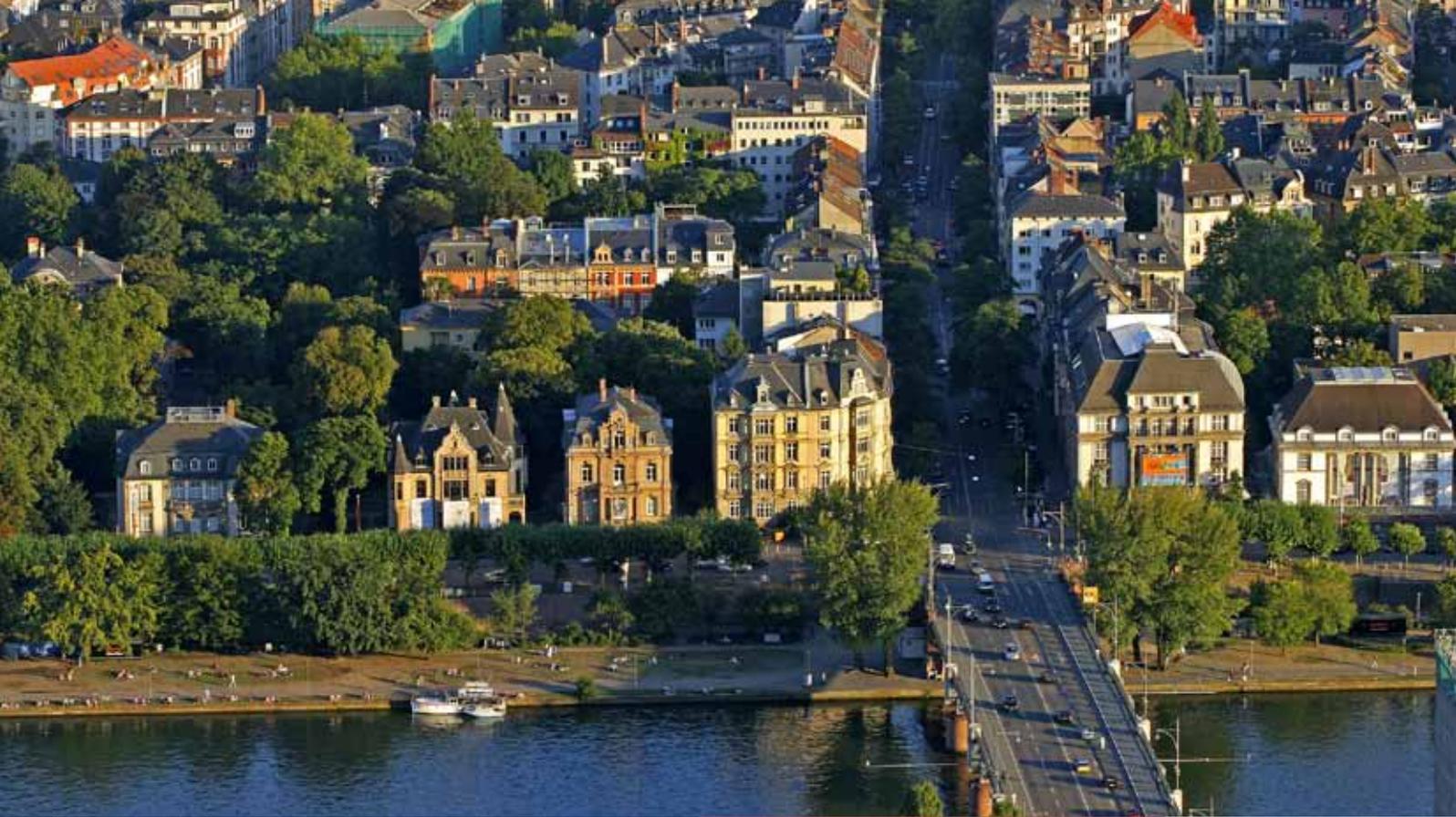
GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de



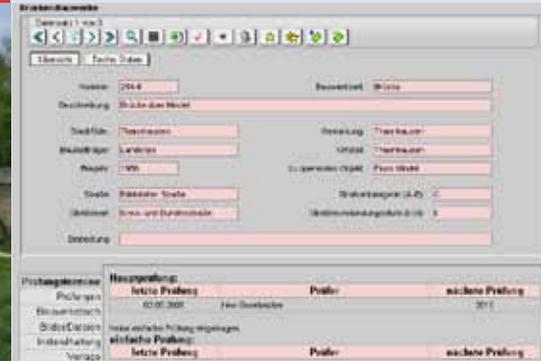
Modul Brücken

Aufbau eines einfachen und doch aussagekräftigen Brücken- und Bauwerkskatasters in Ihrem Verwaltungsbereich.

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Das zunehmende Alter von Bauwerken - wie Brücken, Tunnel, Trog- und Stützbauwerke sowie Lärmschutzwände - und die gleichzeitig gewachsene Beanspruchung durch den Verkehr und andere Einwirkungen, wie Luftverschmutzung und Tausalzangriff bewirken eine wesentlich größere Schädigung der Bauwerke als dies früher der Fall war.

Eine Überprüfung von Bauwerken ist sowohl wirtschaftlich als auch aus sicherheitstechnischen Überlegungen sinnvoll. Nach DIN 1076 sind die Bauwerke alle sechs Jahre einer Hauptprüfung

und alle drei Jahre einer einfachen Prüfung zu unterziehen.

Bei der Überwachung und Prüfung sämtlicher Bauwerke werden die Kriterien Tragfähigkeit, Standsicherheit, Verkehrssicherheit und Dauerhaftigkeit überprüft, um der Verkehrssicherungspflicht des Baulastträgers nachzukommen.

Eine aufmerksame und gewissenhafte Dokumentation der Bauwerksüberprüfungen gewinnt dadurch auch immer mehr an Bedeutung. Im Bauwerksbuch werden dazu Hauptabmessun-

gen, Baustoffe, statische Daten, Skizzen und die entsprechende Brückenklasse festgehalten. Ein Prüfer ist angehalten, das Bauwerksbuch fortzuschreiben.

Ergänzend dazu bieten wir Ihnen über das GIS Zentrum Rhein-Main ein ausgereiftes Brückenkataster an, bei dem sämtliche Informationen von Brücken und Bauwerken übersichtlich in Sach- und Grafikdaten verwaltet werden.

Funktionen

- einfache Erstellung und Verwaltung eines Brückenkatasters
- anschauliche Darstellung von Brücken und Bauwerken in der Karte
- lückenlose Dokumentation der Prüftermine
- vielfältige Auswertungsfunktionen
- umfangreiche und erweiterbare Kennungslisten
- Anbindung des Bauwerksbuches
- komfortable Verknüpfung relevanter Fotos

Auszug aus den Sachdaten

- Grunddaten wie Lage, Bauwerksart, Baulastträger, Baujahr...
- technische Daten wie lichte Höhe und lichte Weite, Überbauhöhe, Fahrbahnbreite, Brückenklasse, Bauwerkssystem...
- Daten zu Prüfungen wie Art, Datum, Prüfer, festgestellte Mängel, weitere Termin- und Maßnahmenplanung...
- Maßnahmendaten wie Art, Baufirma, Gewährleistungsfristen und Kosten

Besonderheiten

Auf Wunsch berät und unterstützt Sie unser Fachpersonal bei der Durchführung von Bauwerksprüfungen.

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und PreisLeistungs-Stärke.

Kontakt

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de

Undichtigkeit, Rohrverbindung, Feuchtigkeit sichtbar

Modul Digitaler Schadensfilm

Optimieren Sie die Arbeitsabläufe zur Schadensdokumentation im Kanal, indem Sie den Schadensfilm direkt mit dem Kanalkataster im GIS verbinden.

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Die visuelle Dokumentation der Schäden im nicht begehbaren Abwasserkanal erfolgt bis dato über einen Videofilm. Die Nachteile, die der Film auf Kassette aufweist, liegen hauptsächlich in dem zeitaufwendigen Ansteuern von einzelnen Schäden durch das permanente Spulen, die platzraubende, nicht sehr sichere Archivierung und die vom Videofilm getrennt abgespeicherten Inspektionsdaten.

Die Lösung bietet das Digitalisieren vorhandener Videofilme durch ein spezielles Kompressionsverfahren.

Die digitalen Schadensfilme können somit an jedem PC-Arbeitsplatz und über die Kanalfachschale des GIS Zentrum Rhein-Main betrachtet werden. Dieser Vorteil macht sich auch bei der Ausschreibung von Kanalsanierungen bemerkbar. Hier haben Sie die Möglichkeit, die CD-ROM kostengünstig durch Brennen zu vervielfältigen und den Bietern die Informationen des baulichen Zustandes der zu sanierenden Kanalhaltungen zur Verfügung zu stellen.

Die CD wird in das Laufwerk eingelegt und der digitale Schadensfilm startet automatisch über das Anklicken der gewünschten Kanalhaltung über das GIS Zentrum Rhein-Main. Durch Anklicken der Schäden und Ereignisse in den Sachdaten springt der digitale Film sofort an die entsprechende Stelle. Dadurch wird eine sehr schnelle Auswertung des Schadensfilmes ermöglicht, ohne, wie bei digitalen Einzelbildern, auf den kompletten Film verzichten zu müssen.

Eine Speicherung auf Festplatte ist ebenfalls vorgesehen.

Funktionen

- schnelles Auffinden und Zuordnen von Schäden zu Haltungen über das Modul Kanal
- Schnelle und sichere Recherchen
- sichere und platzsparende Speicherung der Schadensfilme

Fazit

Das GIS Zentrum Rhein-Main ist in Kombination mit dem Digitalen Schadensfilm eine fachlich perfekte und einfache Lösung. Die Steuerung von TV-Untersuchungen sowie die Planung von Sanierungen und deren Controlling wird entschieden einfacher und effizienter.

Besonderheiten

Das Modul ist eine Ergänzung zum Modul Kanal im GIS Zentrum Rhein-Main. Wir bieten Ihnen die Digitalisierung Ihrer Videobänder nach Speicherung auf CD oder Festplatte.

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und Preis-Leistungs-Stärke.

Kontakt

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de



Modul Einwohnerstatistik und Katastrophenschutz

Verorten Sie Ihre Einwohnerdaten adressgenau und schaffen Sie so die Grundlagen für soziodemographische Planungsaufgaben. Um einen effektiven Katastrophenschutz zu betreiben, ist die Dokumentation von Alarmierungszonen, Leitstellen und deren Zuständigkeiten ein unerlässlicher Bestandteil.

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Einwohnerstatistik

Das Modul unterstützt Sie bei der geographischen Lokalisierung aller gemeldeten Einwohner und steht Ihnen mit verschiedenen Auswertungsfunktionen zur Verfügung.

Es beinhaltet verschiedene Such- und Abfragemöglichkeiten, Berichte sowie Statistiken und bildet eine hilfreiche Unterstützung in kommunalen soziodemographischen Planungen (wie z.B. Altersstatistiken) sowie in Katastrophenfällen.

Die Kartengrundlage für die Darstellung von flurstücksgenauen Einwohnerdaten bildet die Digitale Flurkarte. Auf Wunsch können Sie einen Textlayer

einschalten, der die gesamte Personenzahl pro Gebäude/Hausnummer in der Graphik anzeigt.

Die Datengrundlage für das Modul bilden die in einer Gemeinde oder einem Landratsamt vorhandenen Einwohnerdaten, die je nach Anforderung aktualisiert werden können. Wir empfehlen eine Aktualisierung der Daten zweimal im Jahr.

Katastrophenschutz

Unser Modul bietet die Möglichkeit, Objekte (wie z.B. Kindergärten, Schulen, Altenheime...), integrierte Leitstellen mit Alarmierungszonen sowie Katastrophenfälle einzupflegen, zu verwalten und

zu dokumentieren.

Einsatzmöglichkeiten

Die Einsatzmöglichkeiten des Moduls sind vielseitig. Gemeinde-, Gebiets-, Straßen- oder flurstücksbezogen können Sie Daten für folgenden Bedarf auswerten:

- Personensuche
- ÖPNV- Planung
- Katastrophenschutz
- Schulwegplanung
- Kindergartenplanung

Funktionen

- geographische Lokalisierung aller gemeldeten Einwohner als Basis für Ihre Planungsaufgaben
- Verortung von Leitstellen und ihrer Zuständigkeitsbereiche
- Ausweisung von Alarmierungszonen
- Dokumentation von Katastrophenfällen
- umfangreiche Auswertungsmöglichkeiten
- automatische Berichterstellung
- anschauliche Darstellung in der Karte

Auszug aus den Sachdaten

- Adressdaten wie Ort, Straße, Hausnummer
- Bewohnerdaten wie Geburtsdatum, Geschlecht, Altersgruppe...
- Objektdaten wie Adresse, Kategorie, Ansprechpartner...
- Daten zu Leitstellen wie Adresse, Bezeichnung, Leiter...

Besonderheiten

- Die Übergabe bzw. der Import erfolgt im Format einer csv-Datei, die Sie aus Ihrem Einwohnerdatenverwaltungsprogramm exportieren.
- Aus Datenschutzgründen ist es möglich, bestimmte Attribute der Einwohnerdaten nicht zu übernehmen bzw. zu verschlüsseln.
- Da die Daten der Einwohnerstatistik nicht verändert werden dürfen, werden keine Schreibrechte an den Anwender vergeben.

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und Preis-Leistungs-Stärke.

Kontakt

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de



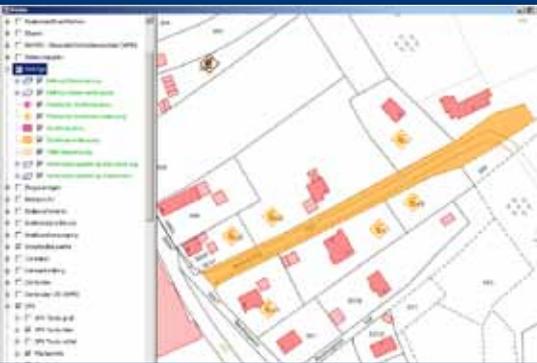
Modul Erschließungs- und Herstellungsbeiträge

Leistungsfähige Abrechnung und Dokumentation
von kommunalen Beiträgen

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Das Modul unterstützt Sie bei der Dokumentation und Abrechnung aller umlagefähigen und kommunalen Beiträge.

Einfach und effizient können Beiträge für die Herstellung von Wasserversorgungs- oder Entwässerungseinrichtungen zu jedem Flurstück über satzungsgemäße Beitragssätze berechnet werden. Die benötigten Flächen zu jedem Flurstück berechnen sich durch übersichtliche Eingabemasken fast von selbst.

In einem klar strukturierten Übersichtsblatt sind zu jedem Flurstück alle erlassenen Bescheide aufgeführt.

Natürlich bietet das Modul auch die Möglichkeit, Maßnahmen zur Straßenerschließung oder zum Straßenausbau exakt abzurechnen. Die umlagefähigen Kosten der einzelnen Gewerke werden erfasst, beim Straßenausbau wird der per Satzung festgelegte Gemeindeanteil berücksichtigt. Flurstücke, die zur Veranlagung heran zu ziehen sind, können komfortabel in der Grafik ausgewählt werden. Daten zum Flurstück werden automatisch aus dem ALKIS-Datenbestand übernommen.

Funktionen

- Dokumentation der Flächen einer Beitragsveranlagung
- Grafische Dokumentation von Grundstücken mit Beitragsschuld
- Aufruf aller beitragsrelevanten Informationen per Doppelklick
- Übernahme von Eigentums- und Adressdaten aus dem ALKIS-Datenbestand
- automatische Berechnung sämtlicher Beiträge pro Grundstück
- anpassungsfähige Serienbrief-Vorlagen

Die wichtigsten Berechnungsfunktionen

- Erschließungs- und Verbesserungsmaßnahmen für den Straßenbau
- Herstellungs- und Verbesserungsbeitrag von Kanal und Wasser
- Berücksichtigung geleisteter Vorauszahlungen je Beitragsschuldner
- Bei Änderungen der Gesamt- oder Einzelfläche erfolgt automatisch eine Neuberechnung der jeweiligen Beitragshöhe je Grundstück.

Besonderheiten

- Der Beitragserhebung liegt eine kommunale Gebührensatzung zugrunde, in der die einzelnen Beitragssätze festgelegt sind. Diese Satzungen können jederzeit mit dem Modul verknüpft werden, um schnell auf die aktuellen Texte und Informationen zugreifen zu können.

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und Preis-Leistungs-Stärke.

Kontakt

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de



Event-Manager

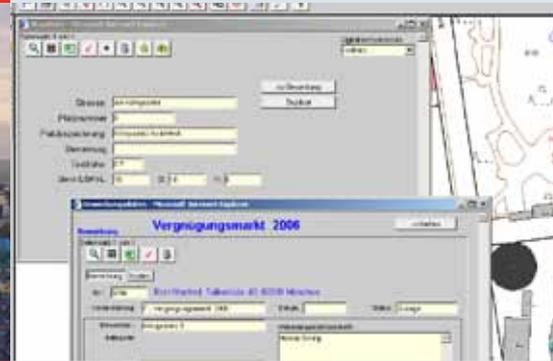
Volkstfeste leicht und sicher planen

Die webbasierte Bewerber- und Planungssoftware „Event-Manger“ mit integriertem Geoinformationssystem macht es möglich.

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Kennen Sie diese Fragen?

- Wer darf seinen Stand wo aufstellen?
- Wie groß ist die Standfläche?
- Welche Anschlüsse sind nötig?
- Hat der Bewerber bereits schon einmal einen Stand erhalten?

Mit dem Event-Manager lösen Sie diese und viele andere Aufgaben zur Bewerberaufnahme auf effektivste Weise. Egal welche Größe das Fest hat!

Geographische Grundlagen

Als Basis für das zu planende Volksfest wird im Allgemeinen die Grundkarte der Vermessungsverwaltung verwendet und mit weiteren externen Daten, die in einzelnen Ebenen abgelegt werden, veredelt.

Hierzu zählen die Wasser- und Stromleitungen, Kanal sowie die Topographie wie z.B. Fahrbahnränder, Mauern usw.

Anpassungsfähig und Flexibel

Das System kann den Anforderungen des Anwenders individuell angepasst werden.

Die Arbeitsschritte in der Planung von Festen und Veranstaltungen können effizient und kompakt ausgeführt werden. So ist es beispielweise möglich, sämtliche Absagen und Verträge komplett für die gesamte Veranstaltung zu generieren. So werden Zeit und Ressourcen gespart.

Funktionen

Mit dem GIS Zentrum Rhein-Main lassen sich Stände Zentimetergenau in der Karte platzieren. Ein Doppelklick auf die Standfläche liefert sofort alle entsprechenden Bewerberdaten und umgekehrt.

Die Einteilung der Standflächen ist ein nicht unerheblicher Arbeitsaufwand für die Anwender: Nicht selten müssen die Standflächen mehrfach verschoben werden, damit alle zugelassenen Bewerber untergebracht werden können.

Mit dem Event-Manager lassen sich auch diese Arbeitsabläufe optimieren.

Alle Planungsdaten werden grafisch aufbereitet. Komfortabel und übersichtlich stellt Ihnen das Programm alle relevanten Informationen zur Verfügung. Verschiedenste Darstellungen sind hierbei möglich. Zu den Ständen können außerdem sämtliche Detailinformationen zu Vordächern, Türen, Wasseranschlüssen usw. räumlich erfasst und in den Sachdaten verwaltet werden.

Das Münchner Oktoberfest - seit 10 Jahren erfolgreich mit dem Event-Manager

„Besonders praktisch ist es, dass die Software an jedem Arbeitsplatz ganz einfach über einen Internet-Browser zu bedienen ist. Dank der geläufigen Bedienoberfläche ist jeder nach kurzer Einführung fähig, das System effektiv zu nutzen. Seit der Einführung des Event-Managers planen wir unsere Events schneller und sicherer als vorher.“

Die Landeshauptstadt München

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und Preis-Leistungs-Stärke.

Kontakt

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de



Modul Friedhof

Zeitgemäße und kostengünstige Verwaltung der Friedhöfe mit Visualisierung als digitaler Grabplan im GIS Zentrum Rhein-Main

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Das Modul Friedhof beinhaltet sämtliche Datenfelder und Funktionen, die im täglichen Zusammenhang mit der modernen Gräberverwaltung stehen. Durch den übersichtlichen Aufbau können alle Grabinformationen der vorhandenen Friedhöfe schnell und bequem abgerufen werden. Das System lässt sich einfach und intuitiv bedienen – dadurch wird eine wesentliche Optimierung der Arbeitsabläufe bei der Verwaltung der Grab- und Friedhofsinformationen erreicht. Berichte, Ausdrucke und Gebührenbescheide lassen sich auf Knopfdruck generieren. Ebenso ist die Anbindung von Fotos und sonsti-

gen Dateien wie Grabmalgenehmigungen etc. enthalten. Komfortable Recherche- und Auskunftsfunktionen ersetzen aufwendige Suchen in Karteikarten und Büchern. Bereits vorhandene Programme zur Friedhofsverwaltung können mit dafür vorgesehenen Schnittstellen mit den digitalen Grabplänen in der Grafik im GIS Zentrum Rhein-Main verknüpft werden.

Funktionen

- einfache Erstellung und Verwaltung eines Friedhof-Katasters
- anschauliche Darstellung in der Karte
- komfortable Anbindung verschiedenster Dateien (z.B. Fotos, Graburkunden)
- automatisierte Erstellung von individuellen Berichten und Bescheiden
- umfangreiche Auswertungsmöglichkeiten und thematische Abfragen
- übersichtliche Gebührenverwaltung

Auszug aus den Sachdaten

- Grabdaten wie Friedhof, Grabart, Lagebezeichnung, Laufzeit...
- Daten der Nutzungsberechtigten wie Name, Adresse, Graburkunde...
- Belegungsdaten wie Name, Ruhefrist, Lage...
- Informationen zur Grabstätte wie Abmessung, Einfassung, Grabmal, Grabzustand, Grablaufzeit...

Besonderheiten

- Wir bieten Ihnen die Erstellung eines digitalen Grabkatasters auch als Dienstleistung an. Wir beraten Sie gerne!
- Individuell auf das Erscheinungsbild der Verwaltung abgestimmte Bescheide können auf Anfrage bereitgestellt oder angepasst werden.

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und Preis-Leistungs-Stärke.

Kontakt

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de



Modul Grünflächen

Öffentliche Grünflächen, Sportflächen und Parkanlagen gehören zum Herzstück jeder Gemeinde.

Um die Flächen (er-)lebenswert und attraktiv zu gestalten und zu erhalten, erfordern sie regelmäßige und individuell auf die jeweiligen Bedürfnisse abgestimmte Pflegearbeiten.

Das Modul Grünflächen unterstützt die Kommunen in der komplexen Verwaltung und Kontrolle der Flächen sowie in der effektiven Planung und Koordination der notwendigen Maßnahmen.

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Grün- und Parkflächen prägen das Ortsbild, tragen zur Lebensqualität und zur Verbesserung des Kleinklimas bei und wirken der Bodenversiegelung entgegen.

Die Gestaltung und Erhaltung solcher Flächen benötigen regelmäßige und individuell auf die jeweiligen Bedürfnisse abgestimmte Pflegearbeiten.

So müssen unter anderem Bäume und Hecken geschnitten, Rasen gemäht, Zäune, Bänke und Wege instandgehalten, Blumenrabatten bepflanzt sowie Unrat und Laub entfernt werden.

Diese und weitere Pflegemaßnahmen stehen in unterschiedlichen Abständen an. Zuständig sind in den Behörden oft verschiedene Abteilungen und extern beauftragte Unternehmen. Mit dem Modul Grünflächen können Sie ein detailliertes Grünflächenkataster anlegen, die Pflegemaßnahmen zentral planen und die Durchführungen koordinieren.

Um die Bearbeitung zu vereinfachen und die Arbeitsabläufe zu optimieren, ist im Modul eine Vielzahl von Kennungslisten (u.a. für Pflegemaßnahmen und den entsprechenden Intervallen) ge-

mäß der FLL-Richtlinie hinterlegt, die Sie bei der Verwaltung Ihrer Grünflächen unterstützen.

Funktionen

- einfache Erstellung und Verwaltung eines Grünflächen-Katasters
- anschauliche Darstellung der unterschiedlichen Flächenarten in der Karte
- effektive Planung von Maßnahmen und Pflegearbeiten
- automatisierte Erstellung von Berichten und Maßnahmenblättern
- umfangreiche Auswertungsmöglichkeiten
- übersichtliche Gebührenverwaltung

Auszug aus den Sachdaten

- Flächenangaben wie genaue Orts- und Lagebeschreibung, Flurstücksnummern, Flächenangaben...
- Gliederung in Teilflächen mit detaillierten Angaben zu Flächenart-Flächentyp-Flächeninhalt (z.B. „befestigte Flächen“ - Sportplatzflächen“ - „Sportrasenflächen“)
- Maßnahmenarten mit Pflegeintervall, anfallenden Kosten, beauftragter Firma...

Besonderheiten

- Das Modul ist mit der FLL-Richtlinie (Forschungsgesellschaft Landschaftsentwicklung Landschaftsbau e.V.) abgestimmt.
- Kennungslisten u.a. für Flächenarten und Pflegemaßnahmen sorgen für ein vereinfachtes Grünflächenmanagement.

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und PreisLeistungs-Stärke.

Kontakt

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de



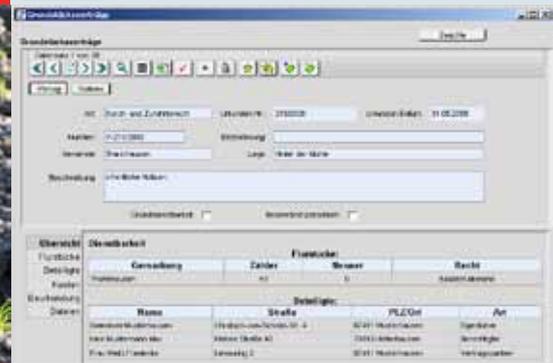
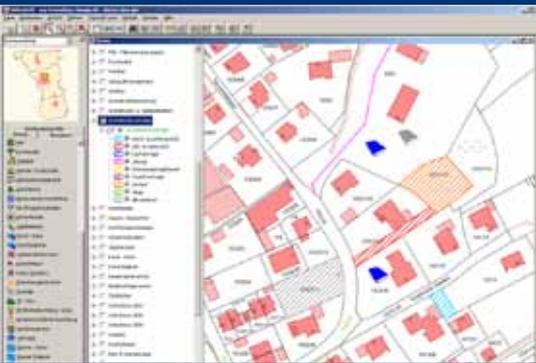
Modul Grundstücksverträge und Dienstbarkeiten

Übersichtliche Erfassung und Verwaltung von grundstücksbezogenen Urkunden und Verträge in Ihrer Kommune.

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Das Modul Grundstücksverträge beinhaltet die flurstücksbezogene Verwaltung sämtlicher Arten von Urkunden und Verträgen (Kaufverträge, Tauschverträge, Vorkaufrechte, Veränderungsnachweise und Grunddienstbarkeiten wie Geh- und Fahrrechte, Durch- und Zufahrtsrechte, Wegerechte, Leitungsführungsrechte, etc.) im GIS Zentrum Rhein-Main. Weiter enthält das Modul Angaben über die Flurstücke, Dienstbarkeiten zu Gunsten (herrschend) und zu Lasten (dienend) eines Flurstücks, sowie Eigentümerangaben und die Verknüpfung von vertraglichen Grundlagen wie z.B. Notarvertrag,

Kaufvertrag Grundbucheintrag mit Angabe des Datums. Detaillierte Informationen zu allen Beteiligten ergänzen die notwendigen Daten.

Über die Verknüpfung mit der Grafik im GIS Zentrum Rhein-Main können Verträge und Urkunden auch visuell abgebildet und dargestellt werden. Dies erleichtert die Recherche nach eventuell bestehenden Dienstbarkeiten oder Rechten an einem Flurstück.

Funktionen

- Dokumentation der Grundstücksverträge und Dienstbarkeiten
- anschauliche Darstellung der unterschiedlichen Verträge in der Karte
- Übernahme von Eigentums- und Adressdaten aus dem ALKIS-Bestand
- komfortable Dateianbindung von allen relevanten Dokumenten (z.B. Urkunden, Schriftverkehr)

Auszug aus den Sachdaten

- Vertragsdaten wie Art, Urkundennummer, Gemeinde...
- Flurstücksdaten wie Gemarkung, Nummer, Fläche...
- Daten der Beteiligten wie Name, Adresse, Art...
- Daten zu den Kosten wie Vertragsfläche, Bodenwert, Gebäudewert...
- Urkunden-Daten wie Nummer, Beurkundung, Laufzeit...

Besonderheiten

- Ein Darstellungsmodell der unterschiedlichen Dienstbarkeiten ist vorhanden, damit sich thematische Ausprägungen im GIS schnell visuell darstellen lassen.
- Graphische Recherche- und Auswertmöglichkeiten - wie z. B. nach sämtlichen durch Dienstbarkeit belasteten Grundstücken - stehen somit zur Verfügung.

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und Preis-Leistungs-Stärke.

Kontakt

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de



Modul Hausnummernverzeichnis

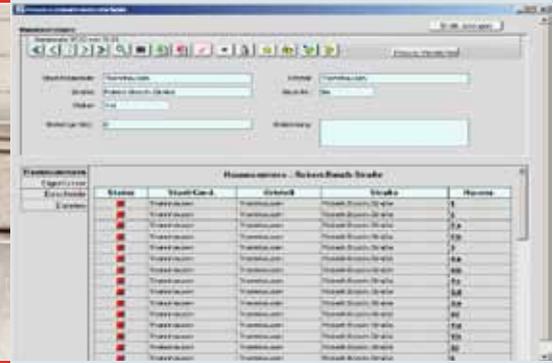
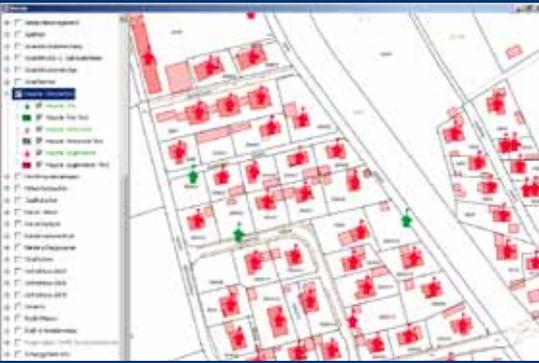
Das Modul ermöglicht ein digitales Erstellen und Fortschreiben Ihres Hausnummernverzeichnisses.

Die Bestandsführung auf Papier gehört nun der Vergangenheit an.

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Digitalisierungsfunktion für Hausnummern

- Digitalisierte Hausnummern können von Ihnen im Modul jederzeit geändert, ergänzt oder gelöscht werden.
- Änderungen von Hausnummern werden in die Sachdatenmaske eingegeben und automatisch in die Grafikdarstellung übernommen. Nicht vorhandene oder fehlende Hausnummern können mit der Digitalisierungsfunktion in der Digitalen Flurkarte (ALKIS) digitalisiert werden.
- Historische Hausnummern können in das Modul integriert und auf Wunsch in der Grafik angezeigt werden.

Ihr individuelles Hausnummernverzeichnis

- Jederzeit können Sie ein aktuelles und auf Ihre Kommune angepasstes Hausnummernverzeichnis erstellen.
- Das Verzeichnis kann als csv-Datei (Excel) exportiert oder als pdf ausgedruckt werden.

Bescheid-Erstellung

- Das Modul beinhaltet eine ausführliche Bescheiderstellung für die Hausnummernzuteilung und -änderung.
- Mit Hilfe von Textbausteinen können Sie sehr

einfach die Textinhalte der Bescheide individuell an Ihre Ansprüche anpassen.

- Zu beachten ist, dass für die Bescheiderstellung eine Zuweisung eines oder mehrerer Eigentümer erforderlich ist. Im Modul erfolgt die Eigentümerzuweisung über das Automatisierte Liegenschaftsbuch (ALKIS).

Funktionen

- einfache Erstellung und Fortschreiben Ihres Hausnummernverzeichnisses (die Integration bestehender Verzeichnisse ist ebenfalls möglich)
- Eigentümerzuweisung über das Amtliche Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS)
- anschauliche Darstellung in der Karte
- automatisierte Bescheid-Erstellung
- komfortable Anbindung aller relevanter Dateien

Auszug aus den Sachdaten

- Grunddaten wie Stadt oder Gemeinde, Ortsteil, Hausnummer, Status...
- Eigentümerdaten aktuell und historisch
- Bescheid-Daten wie Bescheid-Art, zuständige Behörde, Datum, Eigentümer...

Besonderheiten

- Verfügt Ihre Kommune bereits über ein Hausnummernverzeichnis, so können die bestehenden Daten aus einer Fremdsoftware in das Modul integriert werden.
- Verfügen Sie über kein Hausnummernverzeichnis können wir für Sie eines anhand von georeferenzierten Gebäudeadressen des Landesamts für Vermessung und Geoinformation erstellen.
- Automatisierte Lagepositionierung in der Karte

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und Preis-Leistungs-Stärke.

Kontakt

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de



Modul Kanal

Mit diesem Modul haben Sie Ihr Kanalnetz im Griff. Das Modul verwaltet Ihr digitales Kanalkataster und optimiert damit den Kanal- und Kläranlagenbetrieb. Es ist somit wichtige Voraussetzung für den Erhalt der wasser-technischen Bauwerke. Das Modul Kanal ist außerdem ein ideales Instrument für den Vollzug der Abwassereigenkontrollverordnung (EKVO) und der Entwässerungssatzung.

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Mit dem Kanalmodul des GIS Zentrum Rhein-Main können Sie Ihr komplettes Kanalnetz mit sämtlichen Details und allen Untersuchungsergebnissen verwalten.

Über komfortable einfach zu bedienende Oberflächen haben Sie Ihr Kanalnetz fest im Griff. Einfache wechselseitige Abfragen von der Grafik zu den entsprechenden Sachdaten und umgekehrt erlauben sehr schnelle Recherchen und gesicherte Auskünfte.

Die im GIS-Zentrum liegende Kanaldatenbank ist nach den Normen der DWA-Richtlinien aufgebaut

und wird auch in Zukunft alle wichtigen Daten Ihres Kanalnetzes aufnehmen.

Wir kümmern uns um die Integration von Daten Ihrer Ingenieur-Büros und helfen Ihnen dadurch, erheblich Zeit zu sparen und effektiv zu arbeiten.

Die Datenhoheit liegt wieder bei Ihnen und das Puzzle verschiedener Kanalbestandsaufnahmen schließt sich zu einem Bild.

Mit einer optionalen Ergänzung - dem „Kanal-Autor“ - können Sie Sachdaten ändern und mit dem Digimodul Kanal auch Grafiken erzeugen.

Funktionen

- einfache Abfragen und Auswertungen von Informationen zum Kanalkataster
- Kombination mit der digitalen Flurkarte, Luftbildern und weiteren Sparten wie z.B. Wasser, Gas und Strom
- Darstellung aller Schäden durch die Integration von TV-Untersuchungen
- automatisierte Erstellung von Berichten (z.B. Kanaljahresbericht)
- komfortable Erstellung von Druckdateien

Auszug aus den Sachdaten

Das Modul dokumentiert umfangreiche Attribute u.a. zu folgenden Themen:

- Haltungen
- Schächte
- Anschlussleitungen und Anschlusspunkte
- Inspektionen, Sichtprüfungen
- Schäden
- Spülungen
- Druckprüfungen
- Sonderbauwerke

Besonderheiten

- Ihre Kanaldaten werden von Fachleuten im GIS Zentrum Rhein-Main betreut.
- Wir stimmen für Sie den Datenaustausch mit Ihren Ingenieur-Büros ab.
- RIWA bietet Ihnen die Erstellung eines digitalen Kanalkatasters auch als Dienstleistung an. Wir beraten Sie gerne.

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und Preis-Leistungs-Stärke.

Kontakt

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de



Modul Ökoflächen

Ausgleichsflächen müssen dann ausgewiesen werden, wenn z.B. durch Schaffung eines Baugebietes ein Eingriff in die Natur entsteht. Im Rahmen eines so genannten Ökokontos können Gemeinden bereits vor der Planung von neuen Baugebieten Ausgleichsflächenmaßnahmen durchführen, um somit vorsorgend Flächen und Maßnahmen zur Kompensation bereit zu stellen.

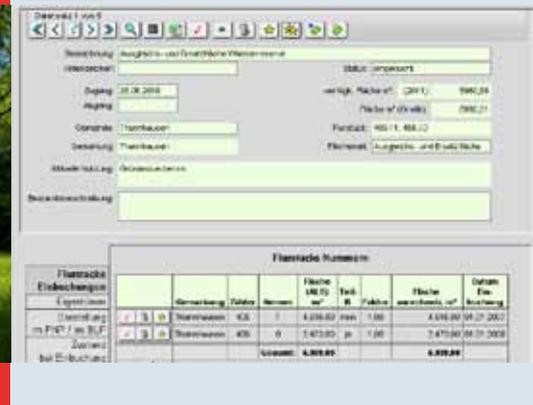
Die grundsätzliche Eignung von Ausgleichsflächen und Maßnahmen ist zweckmäßig mit der Naturschutzbehörde abzustimmen.

Zur einfachen, einheitlichen und rechtssicheren Verwaltung und Dokumentation von Ausgleichsflächen unterstützt Sie nun das webbasierte „Ökoflächen“ Modul im GIS Zentrum Rhein-Main.

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Wann empfiehlt sich die Einrichtung und Führung eines Ökokontos?

- bei dynamischer baulicher Entwicklung in der Gemeinde
- bei absehbaren erheblichen Eingriffen in Natur und Landschaft
- bei Flächenknappheit
- bei hohen Bodenpreisen
- bei besonderen Anforderungen an die Qualität des Ausgleichs (z. B. Biotopneuschaffung)

Vorteil der Ökoflächenverwaltung

- Eine frühzeitige und aktive Bodenvorratspolitik trägt dazu bei, die Kosten zu senken.
- Die Gemeinde besitzt einen größeren Handlungsspielraum.
- Die Bebauungsplanung wird entlastet.
- Eine andere Verwendung der Flächen ist bis zur Abbuchung möglich.
- Vorleistungen der Gemeinde sind vollständig refinanzierbar.
- Im Rahmen der bauplanrechtlichen Abwägung können vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen

als „ökologische Zinsen“ berücksichtigt werden.

Funktionen

- einfache Erstellung und Verwaltung eines Ökoflächen-Katasters und graphische Erfassung der Flächen über einen Digitalisierlayer
- Ein- und Abbuchung von Ökoflächen
- Dokumentation von Entwicklungszielen, Maßnahmen und deren Kosten
- automatisierte Erstellung des Meldebogens für das HLUG
- umfangreiche Abfragemöglichkeiten

Auszug aus den Sachdaten

- Stammdaten, wie genaue Orts- und Lagebeschreibung, Flurstücksnummern, Flächenangaben, aktuelle Nutzung...
- Einbuchungsdaten zu anrechenbarer Fläche, Eigentümer und Zustand der Fläche bei der Einbuchung
- Entwicklungsziele und Maßnahmen mit anfallenden Kosten
- Abbuchungsdaten wie Datum und Fläche
- Sicherungsdaten wie Art der Sicherung, Frist...

Besonderheiten

- Das Modul berechnet automatisch die Verzinsung der eingebuchten Ökoflächen.
- Sämtliche relevante Dateien können dem entsprechenden Datensatz beigefügt und per Knopfdruck direkt aus der Datenmaske abgerufen werden.

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und Preis-Leistungs-Stärke.

Kontakt

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de



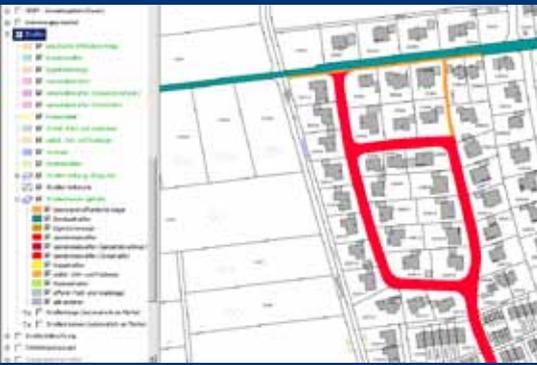
Modul Straßenbestandsverzeichnis

Das Modul begleitet und unterstützt Sie von der Aufstellung einer Widmung über die Eintragungsverfügung bis hin zur endgültigen Übernahme in das rechtssichere Straßenbestandsverzeichnis.

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Die Verwaltung und Erhaltung von Straßen macht in den Kommunen einen Großteil des Ressors aus. Das Hessische Straßengesetz- und Wegegesetz sieht die lückenlose Erfassung, Dokumentation und Pflege der zur Straßenbaulast der Kommune gehörigen Straßenabschnitte vor.

Das Modul Straßenbestandsverzeichnis löst die Führung des Straßenbestandsverzeichnisses über analoge Karteiblätter ab.

Funktionen

- Erstellung des Straßenbestandsverzeichnis
- Assistent für systematische Dateneingabe
- laufende Aktualisierung
- automatisch generierte Verfügungen
- einfache Erstellung des digitalen Karteiblattes
- integrierte Historienfunktion durch Streichung im Bestandsverzeichnis
- anschauliche Visualisierung in Themenplänen
- einfacher Datenexport
- komfortable Datei-Anbindung

Auszug aus den Sachdaten

- Straßenklasse wie Ortsstraße, Gemeindeverbindungsstraße, Eigentümerwege, Kreisstraßen...
- Straßendaten wie Gemeinde, Länge, Fläche, Eigentümer...
- Widmungsdaten wie Widmungsbeschreibung aktuell und historisch

Besonderheiten

- Benutzerverwaltung zur Definition von Zugriffsrechten
- Effiziente Verwaltung durch automatische Datenübernahme
- Umfangreiche Such- und Auswertefunktionen (z.B. Straßenliste nach Baulasträger oder Straßenklasse)
- Direkte GIS-Kopplung (auch Abfragen über die Grafik möglich)
- Einfache Erstellung und Druck von Übersichtsplänen

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und Preis-Leistungs-Stärke.

Kontakt

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de



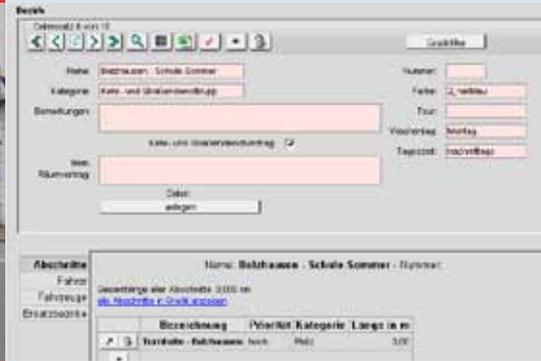
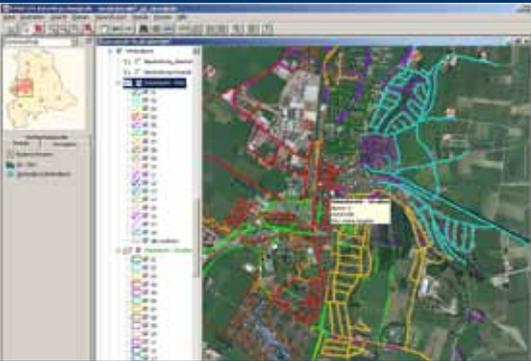
Modul Straßen- und Winterdienst

Optimierung Ihrer Straßen- und Winterdienste durch aktuelle und digitale Einsatzpläne.

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Grundlage eines effizient funktionierenden Straßen- und Winterdienstes sind übersichtliche und rationell aufgebaute Pläne.

Die so erstellten oder bereits analog vorliegenden Pläne werden über das Modul im GIS Zentrum Rhein-Main flächendeckend erfasst und grafisch dargestellt.

Durch die Übernahme der dazu benötigten Sachdaten und Informationen sind komfortable und flexible Recherchefunktionen möglich, die als Grundlage für verschiedene Arten von Auswertungen herangezogen werden können.

Einzelne Räum- und Kehrbezirke werden durch

unterschiedliche Farben in der Grafik dargestellt. Diese Daten lassen sich jederzeit mit anderen vorhandenen Daten kombinieren (z.B. ATKIS-25 oder amtliche Orthophotos).

Übersichtspläne der einzelnen Bezirke können den jeweiligen Fahrern oder Fußtrupps zur Orientierung ausgeplottet werden.

Funktionen

- Erstellung eines detaillierten Katasters für Räum- und Kehrdienst
- flächendeckende Darstellung der Räum- und Kehrbezirke in der Karte
- einfache Sachdatenerfassung mittels individuellen Kennungslisten
- effektive Koordination der Einsatzpläne
- übersichtliche Auswertungen

Auszug aus den Sachdaten

- Räum-/ Kehrabschnitte mit Bezeichnung, Kategorie, Priorität, Straßenbreite...
- Räum-/ Kehrbezirke mit Name, Kategorie, Nummer, Fahrer, Fahrzeug...
- Zusatzinformationen zu Fußwegen, Schneelagerplätzen, Warningschildern...

Besonderheiten

Über diese Datengrundlagen und Ihre Vorgaben erstellen wir Ihnen übersichtliche, digitale Winterdienst- oder Kehrpläne, die Sie mit dem Modul Straßen- und Winterdienst perfekt für Ihre Arbeit auswerten können.

Die Erfassung Ihrer Pläne bieten wir Ihnen gerne gesondert an.

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und Preis-Leistungs-Stärke.

Kontakt

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de



Modul Straßenzustand

Aktueller Straßenzustand zur Ermittlung des Vermögens
und als Grundlage zur Erhaltungsplanung –
meßtechnisch und visuell

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Das Modul Straßenzustand unterstützt Sie bei der Bewertung und Verwaltung Ihres Straßenkatalogs und ist mit der LGA Bautechnik GmbH TÜV Rheinland technisch abgestimmt.

Im ersten Arbeitsschritt wird Ihr Straßennetz als Knoten-Kanten-Modell, welches die Straßenachsen wiedergibt, umgesetzt.

Auf Basis dieses Knoten-Kanten-Modells werden die Straßen mittels einer Befahrung mit Spezialfahrzeugen oder visueller Begehung nach deren Zustand bewertet.

Die Ergebnisse werden dann in das Modul Straßenzustand im GIS Zentrum Rhein-Main übertragen und die zutreffende Zustandsklasse in der Grafik farblich visualisiert.

Die graphische Darstellung gekoppelt mit dem Modul Straßenzustand macht die Vielzahl der Messwerte für Sie nutzbar und übersichtlich. Die aufgenommenen Zustandsbilder werden im 10- oder 20m Raster lagerichtig im GIS verknüpft.

Mit dem Modul wird eine erstmalige flächendeckende Bewertung von Straßenzuständen sowie

eine Möglichkeit zur Aktualisierung des Straßenzustands geboten.

Eine Statistik- und Berichtsfunktion unterstützt Sie bei der Planung von Straßenunterhalt und -instandsetzung.

Funktionen

- zweispurige oder straßenmittige Darstellung der Schadensklassen je nach Aufnahmemethode
- umfangreiche Datenmasken zur schnellen Recherche
- einfaches Anhängen von Dateien, wie z. B. Fotos, Exceltabellen usw.
- direkte Kopplung der Sachdaten mit der Grafik
- übersichtliche Berichts- und Statistikfunktionen

Auszug aus den Sachdaten

- Straßendaten wie Abschnitt, Länge, Anzahl der Fahrstreifen...
- Zustandsbewertung des Längsprofils über Unebenheiten
- Zustandsbewertung des Querprofils über Spurrinnentiefe und fiktive Wassertiefe
- Substanzmerkmale der Oberfläche wie Risse, Flickstellen, Nähte...

Besonderheiten

Es besteht die Möglichkeit, die Befahrungsdaten inkl. Bilder von der Befahrungsfirma zu übernehmen und über eine Schnittstelle in das Modul zu integrieren. Bei der Integration werden die Daten dem Knoten-Kanten Modell zugewiesen und sofort graphisch im GIS Zentrum Rhein-Main dargestellt. Über das Modul können jetzt die Befahrungsergebnisse recherchiert und grafisch ausgewertet wie auch visualisiert werden.

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und PreisLeistungs-Stärke.

Kontakt

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de



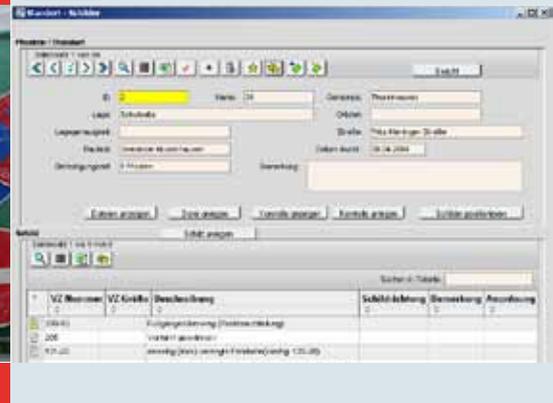
Modul Verkehrszeichen

Das Modul Verkehrszeichen dient einer flächendeckenden Erfassung eines anschaulichen Verkehrszeichenkatasters in Ihrer Kommune.

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Das Modul vereinfacht die Verwaltung von Verkehrszeichen einer Kommune. Sie verwenden Standard-Verkehrszeichen aus einer Verkehrszeichenbibliothek und können diese in der Grafik des GIS Zentrums Rhein-Main positionieren.

Zu jedem erfassten Verkehrszeichen können Sachdaten eingetragen werden, welche die Art des Zeichens festlegen und Informationen über das Verkehrszeichen liefern (z. B. Anschaffungskosten etc.).

An die Sachdatenbank können Sie beliebig kombinierbare Suchabfragen stellen.

Sie können damit auf einfache Weise Auswertun-

gen und Recherchen über Ihre Verkehrszeichen generieren und - wenn gewünscht - in einem übersichtlichen Bericht ausgeben.

Die geographische Verortung erfolgt immer über den Pfosten. An den Datensatz eines Pfostens werden die Schilder angelegt, die auch an ihm befestigt sind.

Funktionen

- Erstellung und Verwaltung eines Verkehrszeichenkatasters
- Dokumentation von Kontrollen
- individuell anpassbare Kennungslisten
- komfortable Dateianbindung
- umfangreiche Auswertungsmöglichkeiten
- automatische Berichterstellung
- anschauliche Darstellung in der Karte

Auszug aus den Sachdaten

- Standortdaten wie Straße, Baulast, Befestigungsart, Datum der Aufstellung...
- Schilderdaten wie Nummer, Größe, Schildrichtung...
- Kontrolldaten wie Datum, Bearbeiter und Kontrollergebnis

Besonderheiten

- Auch benötigte Verkehrszeichen im Rahmen verkehrsrechtlicher Anordnungen können erfasst werden. Über einen Grafikfilter lassen sich dann bei Bedarf nur die Verkehrszeichen im GIS darstellen, die für eine verkehrsrechtliche Anordnung von Belang sind.

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und Preis-Leistungs-Stärke.

Kontakt

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de



Modul Verkehrsrechtliche Anordnungen

Für sämtliche notwendigen Maßnahmen und Arbeiten, die sich auf den Verkehr auf öffentlichen Straßen auswirken, sind verkehrsrechtliche Anordnungen der zuständigen Straßenverkehrsbehörde - als Teil der örtlichen Kommunalbehörde - erforderlich. Bei den Arbeiten und Maßnahmen kann es sich beispielsweise um Kanalbauarbeiten oder zeitlich begrenzte Straßensperren aufgrund von Veranstaltungen handeln.

Das Modul „Verkehrsrechtliche Anordnungen“ bietet Ihnen umfangreiche Funktionalitäten, die Sie bei der Bearbeitung Ihrer Aufgaben unterstützen.

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Die Bearbeitung von Anträgen zum Thema Straßensperren oder Verkehrsbeschränkungen und die daraus abgeleitete Erstellung von verkehrsrechtlichen Anordnungen gehört zum Tagesgeschäft in den zuständigen Behörden. Außerdem müssen die Gewährleistungsfristen regelmäßig geprüft werden.

Das Modul Verkehrsrechtliche Anordnungen wurde in Zusammenarbeit mit Kommunen entwickelt und ist den Arbeitsabläufen optimal angepasst. Nach der Eingabe der Sachdaten kann die Anordnung auf Basis einer Berichtsvorlage erstellt

werden. Hierfür werden automatisch vordefinierte Felder mit den entsprechenden Inhalten befüllt. Bei Bedarf kann das Dokument (.rtf) anschließend noch individuell adaptiert werden.

Die offiziellen Regelpläne sind im Modul als PDF-Dateien enthalten. Sie können jedem Sachdatensatz der Anordnung entsprechend beigelegt werden und stehen dann jederzeit per Doppelklick zur Verfügung.

Funktionen

- Erstellung und Verwaltung von Anträgen
- Dokumentation der Verkehrsbeschränkungen
- übersichtliche Gebührenverwaltung
- einfache Planung von Kontrollen
- automatisierte Berichtserstellung
- umfangreiche Auswertungsmöglichkeiten
- Verknüpfung mit den entspr. Regelplänen
- komfortable Datei-Anbindung (z.B. von Verkehrszeichenplänen und Fotos)
- anschauliche Darstellung in der Karte

Auszug aus den Sachdaten

- Antragsdaten, wie Antragsteller, Bauleiter, Antragsart, betroffener Straßenabschnitt, Status...
- Antragsinhalt, wie Anlass der Straßenbeschränkung, betroffene Verkehrsteilnehmer, Dauer...
- Gewährleistungsfrist und -Status

Besonderheiten

- individuelle Kennungslisten u.a. für Antragsteller und Baufirmen sorgen für eine vereinfachte Eingabe von Anordnungen.
- Die Berichtsvorlage kann an die Vorgaben der Kommune angepasst werden.
- Die Darstellung in der Karte ermöglicht eine übersichtliche und schnelle Auskunft über den Status der Gewährleistungsfristen sowie geplante, aktive und historische Straßensperren.

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und Preis-Leistungs-Stärke.

Kontakt

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de



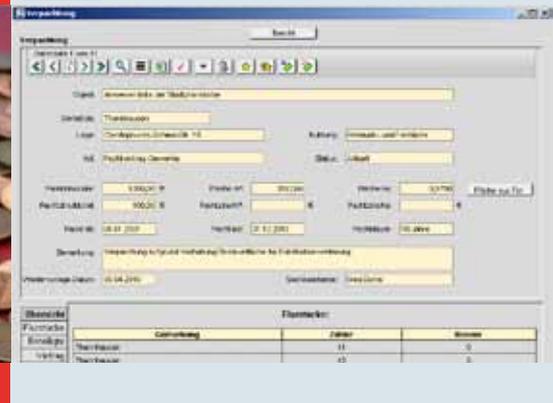
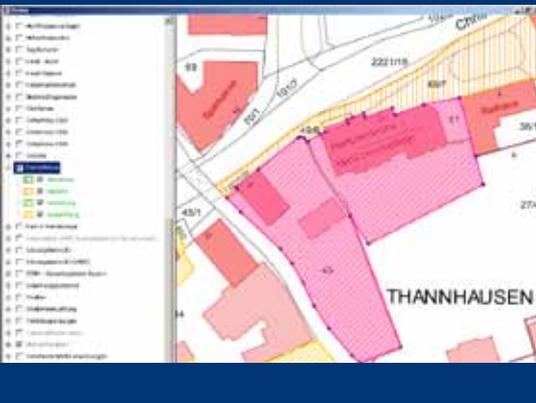
Modul Vermietung - Verpachtung

Zentrale Verwaltung und Kontrolle aller Verträge aus Vermietung und Verpachtung

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Das Modul Vermietungen und Verpachtungen im GIS Zentrum Rhein-Main unterstützt Sie bei der effizienten Verwaltung Ihrer vermieteten Gebäude und Objekte, sowie der verpachteten Grundstücke.

Mit Hilfe der übersichtlichen Maske und der damit verknüpften Grafik im GIS Zentrum Rhein-Main sind alle wichtigen Informationen zu den einzelnen Miet- oder Pachtverträgen an zentraler Stelle über das web-basierte GIS abgelegt. Grundlegende Informationen zu den jeweils Beteiligten sind komfortabel und unkompliziert von jedem dafür berechtigten Arbeitsplatz abzurufen.

Laufzeiten der einzelnen Verträge oder dort festgelegte Fristen können jederzeit überprüft werden. Über die integrierten Recherchefunktionen werden die benötigten Abfragen zusammengestellt und über das GIS Zentrum Rhein-Main in einer übersichtlichen Grafik dargestellt.

Funktionen

- Aufbau einer Datenbank über sämtliche verpachtete und vermietete Grundstücke
- einfache Eingabe der Sachdaten über individuell anpassbare Kennungslisten
- automatische Berechnung des Pachtzins
- komfortable Dateianbindung von allen relevanten Dokumenten
- übersichtliche Darstellung in der Karte
- umfangreiche Analyse- und Auswertefunktionen

Auszug aus den Sachdaten

- Flurstücksdaten wie Gemarkung, Nummer, Fläche...
- Nutzungsdaten
- Daten der Beteiligten wie Adresse und Art (Verpächter / Pächter)...
- Vertragsdaten wie Pachtdauer, Kündigungsfristen...
- Kosteninformationen wie Fälligkeit, Zahlweise, Erhöhungen...
- Informationen zum Pachtzins

Besonderheiten

Bei Bedarf können Sie jegliche Recherchen - wie z.B. alle Pachtverträge eines bestimmten Pächters vom Jahr 2006 - durchführen und die graphische Darstellung dazu anzeigen lassen sowie übersichtliche Listen erstellen.

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und PreisLeistungs-Stärke.

Kontakt

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de



Modul Versiegelung

Bedingt durch die aktuelle Rechtsprechung mit dem Urteil des Hessischen Verwaltungsgerichtshofs (HessVGH) müssen Gemeinden in Hessen zukünftig eine Schmutzwasser- und eine Niederschlagswassergebühr mit unterschiedlichen Gebührenmaßstäben erheben.

Dazu gibt es verschiedene Methoden, die befestigten und wasserdurchlässigen Flächenanteile als Grundlage für die Niederschlagswassergebühr zu ermitteln.

Eine Erhebung erfolgt für die bebauten und abflusswirksamen Flächen auf den privaten Grundstücken.

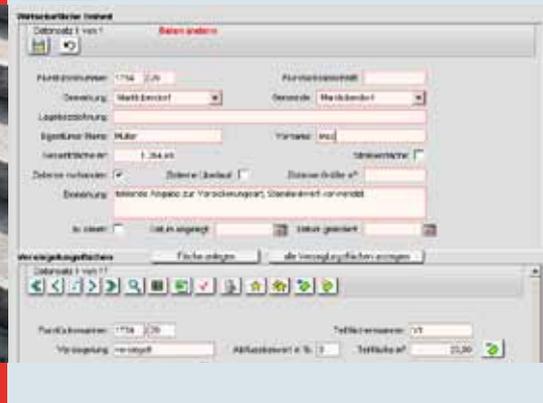
Das Modul Versiegelung dokumentiert alle Daten, die Sie als Grundlage für den gesplitteten Gebührenmaßstab benötigen.

Gerne beraten wir Sie in der Umsetzung auf die Umstellung der getrennten Abwassergebühr.

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Im Zuge der Einführung des gesplitteten Gebührenmaßstabs besteht die Möglichkeit, die versiegelten Flächen sämtlicher Grundstücke auf GIS-Basis zu verwalten, zu dokumentieren und zu pflegen.

Ob die Daten aus einer Befliegung mit photogrammetrischer Auswertung stammen oder direkt bei den Bürgern per Abfragebögen ermittelt werden, ist für die datenbanktechnische Verwaltung über das GIS Zentrum Rhein-Main nicht entscheidend.

Das Modul Versiegelungsflächen im GIS Zentrum Rhein-Main verwaltet sämtliche erfassten Daten

von versiegelten, teilversiegelten, wenig versiegelten und unversiegelten Bodenflächen sowie die Teilflächen der Dachlandschaften und Gründächer auf privatem - und wenn gewünscht - auf öffentlichem Raum.

Angaben von Versickerungsanlagen, wie Zisternen, Rigolen, Mulden oder Sickerschächten mit und ohne Notüberlauf in die Entwässerungseinrichtung werden dokumentiert und können sich über ein Bonussystem vorteilhaft auf eine wirtschaftliche Einheit (Grundstück) auswirken.

Funktionen

- Verwaltung sämtlicher Versiegelungsgrade und Informationen zur Entwässerung
- Dokumentation des Abflussbeiwertes in %.
- automatisierte Übernahme von Eigentümerdaten aus dem ALKIS
- anschauliche Darstellung in der Karte
- Exportfunktion nach MS Excel und Word für die Gebührenkalkulation
- umfangreiche Auswertungsmöglichkeiten
- automatische Berichterstellung

Auszug aus den Sachdaten

- Standortdaten wie Straße, Eigentümer, Fläche...
- Daten zur Versiegelungsfläche wie Art, Abflussbeiwert in %, Entwässerungsart...
- Angaben zum Bonussystem

Besonderheiten

- Hinterlegung von Auskunftsbögen
- automatische Berechnungsfunktion der abflusswirksamen Fläche für die Niederschlagswassergebühr, unter Berücksichtigung der Abflussbeiwerte
- Möglichkeit zur selbstständigen Fortführung des Katasters durch die Kommune

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und PreisLeistungs-Stärke.

Kontakt

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de



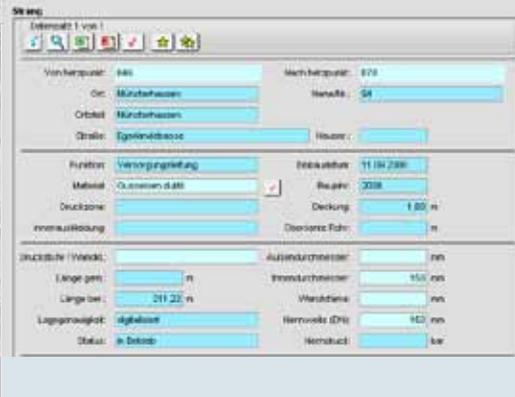
Modul Wasser

Mit diesem Modul haben Sie Ihr Wasserleitungsnetz im Griff.
Zur perfekten Dokumentation Ihrer Wasserleitungsnetze verbunden mit allen wichtigen Sachdaten.

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Mit dem Modul Wasser des GIS Zentrum Rhein-Main können Sie Ihr komplettes Wasserversorgungsnetz verwalten.

Über komfortable, einfach zu bedienende Oberflächen lassen sich Abfragen über Stränge, Schutzrohre, Hydranten, Schieber, Einbauteile, Gebäudeeinführungen usw. wechselseitig aus den Sachdaten zur Graphik und umgekehrt erstellen.

Funktionen

- Verwaltung aller Netzdaten und -objekte
- einfache Abfragen und Auswertungen diverser Informationen zum Wasserkataster
- Kombination mit der digitalen Flurkarte, Luftbildern und weiteren Sparten wie z.B. Kanal, Gas und Strom
- komfortable Überwachung von Betriebsdaten und Inspektionen
- vielfältige Berichte für die Netzstatistik
- komfortable Erstellung von Druckdateien

Auszug aus den Sachdaten

Das Modul dokumentiert und verwaltet umfangreiche Attribute u.a. zu folgenden Themen:

- Stränge
- Schutzrohre
- Hydranten
- Schieber
- Einbauteile
- Gebäudeeinführungen und Wasserzähler
- Überdeckung

Besonderheiten

- Sie können direkte oder orthogonale Bemaßungen durchführen.
- Wir stimmen für Sie den Datenaustausch mit Ihren Ingenieur-Büros ab und integrieren die Daten in Ihr Wasserkataster.
- Sachdaten können Sie selber nachführen und pflegen.
- Wir bieten Ihnen die Erstellung eines digitalen Wasserkatasters auch als Dienstleistung an. Wir beraten Sie gerne.

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und Preis-Leistungs-Stärke.

Kontakt

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de