



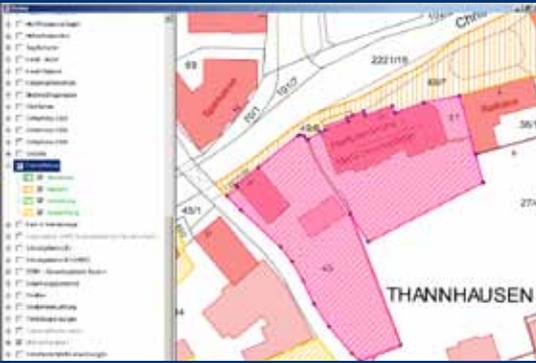
Modul Vermietung - Verpachtung

Zentrale Verwaltung und Kontrolle aller Verträge aus Vermietung und Verpachtung

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von





Das Modul Vermietungen und Verpachtungen im GIS Zentrum Rhein-Main unterstützt Sie bei der effizienten Verwaltung Ihrer vermieteten Gebäude und Objekte, sowie der verpachteten Grundstücke.

Mit Hilfe der übersichtlichen Maske und der damit verknüpften Grafik im GIS Zentrum Rhein-Main sind alle wichtigen Informationen zu den einzelnen Miet- oder Pachtverträgen an zentraler Stelle über das web-basierte GIS abgelegt. Grundlegende Informationen zu den jeweils Beteiligten sind komfortabel und unkompliziert von jedem dafür berechtigten Arbeitsplatz abzurufen.

Laufzeiten der einzelnen Verträge oder dort festgelegte Fristen können jederzeit überprüft werden. Über die integrierten Recherchefunktionen werden die benötigten Abfragen zusammengestellt und über das GIS Zentrum Rhein-Main in einer übersichtlichen Grafik dargestellt.

Funktionen

- Aufbau einer Datenbank über sämtliche verpachtete und vermietete Grundstücke
- einfache Eingabe der Sachdaten über individuell anpassbare Kennungslisten
- automatische Berechnung des Pachtzins
- komfortable Dateianbindung von allen relevanten Dokumenten
- übersichtliche Darstellung in der Karte
- umfangreiche Analyse- und Auswertefunktionen

Auszug aus den Sachdaten

- Flurstücksdaten wie Gemarkung, Nummer, Fläche...
- Nutzungsdaten
- Daten der Beteiligten wie Adresse und Art (Verpächter / Pächter)...
- Vertragsdaten wie Pachtdauer, Kündigungsfristen...
- Kosteninformationen wie Fälligkeit, Zahlweise, Erhöhungen...
- Informationen zum Pachtzins

Besonderheiten

Bei Bedarf können Sie jegliche Recherchen - wie z.B. alle Pachtverträge eines bestimmten Pächters vom Jahr 2006 - durchführen und die graphische Darstellung dazu anzeigen lassen sowie übersichtliche Listen erstellen.

Unser Leitbild

Kundenzufriedenheit

Kunden sind unsere wirtschaftliche Basis. Deshalb sind wir verlässliche Partner unserer Kunden. Wir bieten Ihnen herausragenden Service und Produkte zu wettbewerbsgerechten Preisen.

Leistungsorientiert

Alle unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und alle Konzerngesellschaften sind Mainova. Erfolg oder Misserfolg hängen von uns allen ab. Deshalb sind wir teamorientiert, engagiert und leistungsorientiert.

Flexibilität

Neue Rahmenbedingungen begegnen wir offen und veränderungsbereit. Mainova ist ein betriebswirtschaftlich geführtes Unternehmen. Für uns gehört die kommunale Partnerschaft und Verantwortung zum Selbstverständnis.

Servicestärke

Zu Ihrem Vorteil vereinen wir professionelles Know-How und Zuverlässigkeit mit persönlicher Beratung und Preis-Leistungs-Stärke.

Kontakt

GIS Zentrum Rhein-Main

Zur Verfügung gestellt von



Solmsstraße 38
60623 Frankfurt am Main
www.mainova.de

Tel: 069 213 27894
Fax: 069 213 9627894
E-Mail: GIS-Zentrum@mainova.de